**Leunen Zuid**
11 koopwoningen
Verkoopprijslijst

| Bouwkavel | kaveloppervlakte ca. m2 | Woningtype | Woonoppervlakte circa in m² | Inhoud circa in m3 | VON prijs |
|---|---|---|---|---|---|
| 27 | 268 | Levensloopbestendig 2^1 kap | 110 | 449 | € 424.750,00 |
| 28 | 270 | Levensloopbestendig 2^1 kap | 110 | 449 | € 424.750,00 |
| 29 | 283 | Levensloopbestendig vrjstaand | 110 | 465 | € 469.750,00 |
| 31 | 249 | Rjwoning - hoek | 108 | 412 | € 369.000,00 |
| 32 | 149 | Rijwoning - tussen | 108 | 394 | € 333.500,00 |
| 33 | 138 | Rijwoning - tussen | 108 | 394 | € 329.000,00 |
| 34 | 232 | Rjwoning - hoek | 108 | 412 | € 365.000,00 |
| 38 | 287 | Tweekapper | 143 | 600 | € 482.000,00 |
| 39 | 286 | Tweekapper | 143 | 600 | € 476.000,00 |
| 40 | 288 | Tweekapper | 143 | 600 | € 478.000,00 |
| 41 | 286 | Tweekapper | 143 | 600 | € 482.000,00 |

De in deze verkoopprijslijst vermelde verkoopprijzen zijn exclusief rentekosten. De rentekosten worden berekend aan de hand van een percentage van 6,0% (zes procent) per jaar op de volgende wijze:

- Grond- en planontwikkelingskosten: vanaf 4 weken na vervallen opschortende voorwaarden in koopovereenkomst.
- Termijnen van de aanneemsom: vanaf veertien dagen na de datum van gereedmelding van de in de aannemingsovereenkomst genoemde bouwtermijnen tot aan de datum van betaling.

De vermelde bedragen zijn vrij op naam inclusief 21,0 % BTW.

**26-jun-25**